



# CIEPŁOWNIE MIEJSKIE W WĘGORZEWIE spółka z o.o.

## Obsługa Wspólnot Mieszkaniowych

### Biuro Obsługi Klienta:

ul. Pionierów 10, 11-600 Węgorzewo

tel/fax.: 87 427-27-12

awarie instalacji po godz. pracy 691 27 27 12

e-mail: cem@cem.wegorzewo.pl

[www.cem.wegorzewo.pl](http://www.cem.wegorzewo.pl)

Węgorzewo, dnia 24.03.2021 r.

CeM- 2021/699/W2

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie niniejsze prowadzone jest zgodnie z Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r.

– Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

### I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „Konserwacja ogrodzenia, bramy i wiaty śmietnikowej na posesji Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 44 w Węgorzewie”.

### II. Opis przedmiotu Zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących czynności:

1. Dokonanie serwisu mechanizmu bramy wjazdowej na posesję WM,
2. Oczyszczenie elementów stalowych ogrodzenia, bramy oraz dokonanie zabezpieczenia farbą antykorozyjną,
3. Uzupełnienie brakujących elementów drewnianych wiaty śmietnikowej oraz oczyszczenie i zabezpieczanie całej wiaty śmietnikowej (malowanie).

**Uwaga!!!**

**Kolorystyka oraz użyte materiały do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej lub Zarządcą budynku.**

### III. Postanowienia ogólne

1. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.



Ciepłownia Miejskie Spółka z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo

KRS-51804, Sąd Rejonowy w Olsztynie - VIII Wydział Gospodarczy KRS

NIP 845-10-04-895, REGON 790178370, Kapitał zakładowy: 3.943.500 zł.

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI: nr licencji zawodowej 16 123

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania lub nie wybrania żadnej z oferty bez podania przyczyny.
3. Unieważnienie postępowania lub nie dokonanie wyboru oferty nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy lub do roszczeń o zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
5. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na przedmiotowej nieruchomości w celu ujęcia w cenie wszystkich niezbędnych prac do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Zapłata za przedmiot zamówienia dokonana będzie na podstawie bezusterkowego odbioru robót budowlanych i faktury dostarczonej przez Wykonawcę (w terminie 14 dni).
7. Oferta cenowa zgodnie z załączonym załącznikiem powinna zawierać ofertę cenową ryczałtową brutto.

#### **IV. Wymagania i wytyczne dla Wykonawcy:**

1. Wykonawca udzieli gwarancji na okres najmniej 12 miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru robót.
2. Termin wykonania zamówienia: **do 31.05.2021 r.**

#### **V. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Oferta składana w wersji papierowej musi być czytelna i złożona na wypełnionym czytelnie formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego.
2. Zamawiający oczekuje, że cena ofertowa zostanie przedstawiona zgodnie z zestawieniem zawartym w załączniku nr 1.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (firmy) w zakresie jego spraw majątkowych, lub przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione.
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
5. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględniane.
6. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian po terminie składania ofert.



7. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie zapewniającej nienaruszalność, z napisem: „**Konserwacja ogrodzenia, bramy i wiaty śmietnikowej na posesji Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 44 w Węgorzewie**”.  
Koperta powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem tak.
9. Oferty niespełniające wymienionych w pkt. 1-4 kryteriów zostaną odrzucone.

**VI. Termin składania ofert: do 9 kwietnia 2021 r. (piątek), godz. 11<sup>00</sup>**

**VII. Kryterium oceny ofert: cena 100 % w tym VAT.**

**VIII. Miejsce i sposób składania ofert:**

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie do skrzynki korespondencyjnej znajdującej się przed wejściem do budynku Zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych – Ciepłowni Miejskie Sp. z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo w terminie do dnia 9 kwietnia 2021 r. (piątek) do godz. 11<sup>00</sup>.

Oferty niekompletne, złożone w innej formie niż wskazana w niniejszym zapytaniu ofertowym lub złożone po terminie zostaną odrzucone. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

**IX. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:**

- Magdalena Siołkowska, tel. 87 427 59 44 (w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>).
- Patryk Kobielski, tel. 87 427 59 36 (w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>).

**X. Załączniki**

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1




**DYREKTOR**  
Maciej Zmitrowicz



