



CIEPŁOWNIE MIEJSKIE W WĘGORZEWIE spółka z o.o.

Obsługa Wspólnot Mieszkaniowych

Biuro Obsługi Klienta:

ul. Pionierów 10, 11-600 Węgorzewo

tel/fax.: 87 427-27-12

awarie instalacji po godz. pracy 691 27 27 12

e-mail: cem@cem.wegorzewo.pl

www.cem.wegorzewo.pl

Węgorzewo, dnia 21 maja 2021 r.

CeM- 2021/699/W5

ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie niniejsze prowadzone jest zgodnie z Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r.

– Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonanie wraz z montażem wiaty na rowery na posesji Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 44 w Węgorzewie”.

II. Opis przedmiotu Zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących czynności:

- wykonanie dojścia do wiaty tj.: chodnika o powierzchni ok. 8 m² (kostka betonowa gr. 6 cm wraz z podbudową), chodnik o szerokości 1,2 m
- wykonanie wraz z montażem wiaty o powierzchni ok. 26,6 m² (posadzka z kostki betonowej gr. 6 cm wraz z podbudową) w tym wymiary wiaty: długość ok. 12,44 m (szerokość elewacji szczytowej), szerokość wewnętrzna wiaty 2,0 m, wysokość pomieszczenia min. 2,2 m
- drzwi wiaty o wymiarach przejścia w świetle ościeżnicy min. 90x200 cm z kompletem kluczy dla wszystkich właścicieli 25 szt., drzwi wyposażone w klamkę od strony wewnętrznej oraz pochwyt od strony zewnętrznej
- stanowiska na rowery montowane do posadzki oraz ścianach wiaty (sposób mocowania do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty)
- wykonanie rynny i rury spustowej dachu wiaty
- wiatą pokryta blachą trapezową w kolorze wenge, wysokość okładzin ścian w uzgodnieniu z Zarządem



Ciepłownia Miejskie Spółka z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo

KRS-51804, Sąd Rejonowy w Olsztynie - VIII Wydział Gospodarczy KRS

NIP 845-10-04-895, REGON 790178370, Kapitał zakładowy: 3.943.500 zł.

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI: nr licencji zawodowej 16 123

- demontaż i ponowny montaż trzepaka w miejscu wskazanym przez Zarząd (wiata posadowiona w miejscu trzepaka).

Uwaga!!!

Wszelka kolorystyka, użyte materiały lub inne kwestie niejasne dla Wykonawcy do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej lub Zarządcą budynku.

III. Postanowienia ogólne

1. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania lub nie wybrania żadnej z oferty bez podania przyczyny.**
3. **Unieważnienie postępowania lub nie dokonanie wyboru oferty nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy lub do roszczeń o zawarcie umowy.**
4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
5. **Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na przedmiotowej nieruchomości w celu ujęcia w cenie wszystkich niezbędnych prac do wykonania przedmiotu zamówienia.**
6. Zapłata za przedmiot zamówienia dokonana będzie na podstawie bezusterkowego odbioru robót budowlanych i faktury dostarczonej przez Wykonawcę (w terminie 14 dni).
7. Oferta cenowa zgodnie z załączonym załącznikiem powinna zawierać ofertę cenową ryczałtową brutto.

IV. Wymagania i wytyczne dla Wykonawcy:

1. Wykonawca udzieli gwarancji na okres najmniej 12 miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru robót.
2. Termin wykonania zamówienia: **do 31.07.2021 r.**

V. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta składana w wersji papierowej musi być czytelna i złożona na wypełnionym czytelnie formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego.
2. Zamawiający oczekuje, że cena ofertowa zostanie przedstawiona zgodnie z zestawieniem zawartym w załączniku nr 1.



3. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (firmy) w zakresie jego spraw majątkowych, lub przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione.
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
5. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględniane.
6. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian po terminie składania ofert.
7. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie zapewniającej nienaruszalność, z napisem: „**Wykonanie wraz z montażem wiaty na rowery na posesji Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 44 w Węgorzewie**”.
Koperta powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem.
9. Oferty niespełniające wymienionych w pkt. 1-4 kryteriów zostaną odrzucone.

Termin składania ofert: do 7 czerwca 2021 r. (poniedziałek), godz. 11⁰⁰

VI. Kryterium oceny ofert: cena 100 % w tym VAT.

VII. Miejsce i sposób składania ofert:

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie do skrzynki korespondencyjnej znajdującej się przed wejściem do budynku Zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych – Ciepłowni Miejskie Sp. z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo w terminie do dnia 7 czerwca 2021 r. (poniedziałek) do godz. 11⁰⁰.

Oferty niekompletne, złożone w innej formie niż wskazana w niniejszym zapytaniu ofertowym lub złożone po terminie zostaną odrzucone. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

VIII. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- Magdalena Siołkowska, tel. 87 427 59 44 (w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰).
- Patryk Kobielski, tel. 87 427 59 36 (w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰).



IX. Załączniki

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Szkic zagospodarowania terenu - zał. nr 2
3. Poglądowy rzut wiaty – zał. nr 3



DYREKTOR
Maciej Zmitrowicz

