



CIEPŁOWNIE MIEJSKIE W WĘGORZEWIE spółka z o.o.

Obsługa Zasobów Komunalnych

Biuro Obsługi Klienta:

ul. Pionierów 10, 11-600 Węgorzewo

tel/fax.: 87 427-27-12

e-mail: cem@cem.wegorzewo.pl

www.cem.wegorzewo.pl

OFERENCI

CeM-2022/1604/W2

Węgorzewo, dnia 9.05.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Przedmiot zamówienia:

Gmina Węgorzewo w imieniu, której działają Ciepłownie Miejskie Spółka z o.o. w Węgorzewie, zaprasza do złożenia oferty cenowej dla zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty netto 130 000,00, na wykonanie zamówienia pod nazwą:

„Wymiana stolarki okiennej w lokalu nr 2 przy ul. Szpitalna 1 w Węgorzewie”

II. Zakres zamówienia:

Zamówienie obejmuje wymianę stolarki okiennej w kuchni lokalu nr 2 przy ul. Szpitalna 1 w Węgorzewie, w zakresie:

1. demontaż istniejącego drewnianego okna w lukarnie oraz parapetu zewnętrznego,
2. montaż jednego okna, profil biały z PCV, współczynnik przenikania ciepła okna nie wyższym niż 1,1 W/m²K, okna dwuskrzydłowe o podziale jedna kwatery rozwierna, druga rozwierno-uchylna z mikrowentylacją; podziały okna zgodnie z istniejącą stolarką,
3. montaż 1 szt. parapetu zewnętrznego z blachy ocynkowanej wraz z zamocowaniem ich kołnierzy pod profil ościeżnicy,
4. naprawa i uzupełnienie ościeży oraz elewacji zewnętrznej polegającej m.in. na uzupełnieniu ubytków tynku powstałych przy demontażu stolarki z zachowaniem odpowiedniej faktury i koloru,
5. wykonanie wewnętrznej obróbki stolarki: uzupełnienie tynków, gruntowanie wraz z wykonaniem malatury w kolorze białym,
6. uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem materiałów rozbiórkowych (zgodnie z aktualnymi przepisami o odpadach, Wykonawca staje się posiadaczem odpadów i jest odpowiedzialny za ich zagospodarowanie).



Ciepłownia Miejskie Spółka z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo
KRS-51804, Sąd Rejonowy w Olsztynie - VIII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 845-10-04-895, REGON 790178370, Kapitał zakładowy: 3.943.500 zł.
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI: nr licencji zawodowej 16 123

III. Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie wybrania żadnej z ofert bez podania przyczyn,
2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie celem ujęcia w cenie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia. Koszty w celu zebrania niezbędnych do przygotowania oferty informacji, ponosi Wykonawca.

IV. Wymagania i wytyczne dla Wykonawcy:

1. Wykonanie przedmiotu zlecenia zgodnie z zasadami współczesnej techniki, warunkami technicznymi i przepisami BHP.
2. Przy wykonywaniu prac niezbędne jest zachowanie wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa określonych w obowiązujących przepisach prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia siłami własnymi, w tym obmiar robót.
4. Wykonywanie robót wyłącznie przez pracowników posiadających kwalifikacje zawodowe odpowiadające rodzajom prac objętych przedmiotem zamówienia.
5. Ochrona mienia, zabezpieczenie miejsca robót budowlanych pod względem BHP i p. poz. we własnym zakresie oraz utrzymanie porządku na obszarze prowadzonych prac w trakcie robót i po ich zakończeniu.
6. Usunięcie na własny koszt i we własnym zakresie szkód wynikłych w czasie prowadzenia robót, a powstałych z winy Wykonawcy.
7. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia, obejmującej cały okres realizacji przedmiotu umowy;
8. Wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt organizacji miejsca zaplecza socjalno-technicznego (w.c. woda, energia) w rozmiarach koniecznych dla przeprowadzenia robót.
9. Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji przedmiotu zamówienia, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową, ze sztuką budowlaną, przepisami p. poz., a także nieprawidłowego zabezpieczenia lub braku narzędzi.
10. Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy od protokolarnego bezusterkowego odbioru prac.
11. Termin wykonania ww. zadań ustala się na 30 dni od dnia podpisania umowy.

V. Opis sposobu przygotowania ofert



1. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie zapewniającej nienaruszalność, z napisem: „Wymiana stolarki okiennej w lokalu przy ul. Szpitalnej 1 w Węgorzewie”. Koperta powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem tak, aby Zamawiający mógł odesłać ofertę złożoną po terminie składania ofert.
2. Oferta/y musi/szą być podpisana/e przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (firmy) w zakresie jego spraw majątkowych, lub przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
4. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględniane.
5. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian po terminie składania ofert.
6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VI. Termin składania ofert: do 27.05.2022 r. (piątek), godz. 12:00.

VII. Kryterium oceny ofert: cena 100 % w tym VAT.

VIII. Miejsce i sposób składania ofert:

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie w sekretariacie Zarządcy – Ciepłowni Miejskie Sp. z o.o. ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo w terminie do dnia do 27.05.2022 r. (piątek), godz. 12:00

Oferty niekompletne, złożone w innej formie niż wskazana w niniejszym zapytaniu ofertowym lub złożone po terminie zostaną odrzucone. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

IX. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Paweł Barniak, tel. 87 427 59 35 (pn. – pt., w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰).

X. Załączniki

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Wzór umowy – zał. nr 2

W imieniu Zamawiającego,

DYREKTOR

Maciej Zmitrowicz
Maciej Zmitrowicz



Ciepłowni Miejskie Spółka z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo
KRS-51804, Sąd Rejonowy w Olsztynie - VIII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 845-10-04-895, REGON 790178370, Kapitał zakładowy: 3.943.500 zł.
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI: nr licencji zawodowej 16 123

Barniak

