



# CIEPŁOWNIE MIEJSKIE W WĘGORZEWIE spółka z o.o.

## Obsługa Zasobów Komunalnych Gminy Węgorzewo

ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo

tel./fax.: 87 427 27 12, 427 59 35

awarie w godz. pracy 87 427 59 35

e-mail: cem@wegorzewo.pl

www.cem.wegorzewo.pl

## OFERENCI

Węgorzewo, dnia 25.04.2023 r.

CeM-2023/1851/W3

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Ciepłownie Miejskie Spółka z o.o. w Węgorzewie, jako Administrator zasobów komunalnych Gminy Węgorzewo oraz jako Zarządca Wspólnoty mieszkaniowej Kraszewskiego 40A w Węgorzewie, zaprasza do złożenia oferty cenowej dla zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130000,00, na wykonanie zamówienia pod nazwą:

**„Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków”**

### Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyz stanu technicznego budynków w niżej wymienionych nieruchomościach administrowanych przez Ciepłownie Miejskie Sp. z o.o.

### Zakres zamówienia:

1. Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków dotyczy następujących nieruchomości:

#### **Budynki stanowiące nieruchomości zasobu komunalnego Gminy Węgorzewo:**

- a. Guja 31, gm. Węgorzewo,
- b. Ogonki 3 i 4, gm. Węgorzewo,
- c. Perły 12A, gm. Węgorzewo,
- d. Rudziszki 50, gm. Węgorzewo,
- e. Radzieje, ul. Węgorzewska 25, gm. Węgorzewo.

#### **Budynki stanowiące Wspólnoty Mieszkaniowe:**

- f. J. I. Kraszewskiego 40A, m. Węgorzewo
2. Ekspertyzy należy sporządzić w odniesieniu do zapisów protokołów z okresowej kontroli rocznej ww. budynków, będących do wglądu w siedzibie przedstawiciela zamawiającego (ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo), dotyczących elementów



Ciepłownie Miejskie Spółka z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo

KRS-51804, Sąd Rejonowy w Olsztynie - VIII Wydział Gospodarczy KRS

NIP 845-10-04-895, REGON 790178370, Kapitał zakładowy: 3.943.500 zł.

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI: nr licencji zawodowej 16 123

- konstrukcyjnych, jak stropy czy ściany oraz inne mające uzasadnienie w opracowaniu.
3. W treści ekspertyz należy wyszczególnić sposób przeprowadzenia prac naprawczych mających na celu zahamowanie degradacji danego elementu jak i obiektu.
  4. Wobec zapisów dotyczących plomb kontrolnych, w treści ekspertyz należy wskazać lokalizację, typ plomby oraz sposób montażu urządzenia, wraz ze wskazaniem częstotliwości odczytów w celu określenia przemieszczeń obiektów lub o ich braku,
  5. Zakres opracowania został szerzej opisany w załączniku nr 2 niniejszego zapytania – projekcie umowy.

#### **Termin wykonania usług:**

1. Termin wykonania zamówienia: **do 30 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Płatność za przedmiot zamówienia zostanie dokonana po wykonaniu całości zamówienia dla poszczególnych nieruchomości, dostarczenia kompletnych ekspertyz oraz wystawieniu i dostarczeniu faktur za wykonane czynności kontrolne.
3. Potwierdzeniem dostarczenia ekspertyz będzie protokół przekazania ekspertyz.
4. Szczegółowe dane do wystawienia faktur zostaną dostarczone Wykonawcy wraz ze zleceniem/umową na przeprowadzenie w/w ekspertyz.

#### **Informacje ogólne:**

1. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania lub nie wybrania żadnej z oferty bez podania przyczyny.
3. Unieważnienie postępowania lub nie dokonanie wyboru oferty nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy lub do roszczeń o zawarcie umowy.
4. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej terenu, w celu ujęcia w cenie wszystkich niezbędnych prac do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.
6. Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.
7. Szczegółowy zakres do omówienia w siedzibie Administratora Zasobów Komunalnych Gminy Węgorzewo – Ciepłownie Miejskie Sp. z o.o.

#### **Wymagania i wytyczne dla Wykonawcy:**

1. Opracowania muszą być sporządzone przez osoby posiadające wymagane dla przedmiotu zamówienia uprawnienia.
2. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:



- formularz ofertowy – załącznik nr 1.

Oferta cenowa powinna zawierać cenę brutto za wykonanie ekspertyz stanu technicznego budynków, w skład której wchodzić będą wszystkie czynności i koszty związane z wykonaniem usługi.

**Kryterium wyboru oferty:** cena 100 % w tym VAT.

**Uwaga!** Zamawiający, pomimo jednego przedmiotu zamówienia, zastrzega sobie możliwość wyboru jednej części oferty. Umowa zostanie sporządzona na każdy budynek oddzielnie.

**Miejsce i sposób składania ofert:**

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie w sekretariacie Administratora Zasobów Komunalnych Gminy Węgorzewo – Ciepłowni Miejskie Sp. z o.o. ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo w terminie do dnia **12 maja 2023 r.** (piątek) do godz. **12<sup>00</sup>** z dopiskiem na kopercie: "**Oferta – Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków**".

Oferty należy złożyć na odrębnych formularzach dla obiektów stanowiących Zasoby Komunalne Gminy Węgorzewo (ZK) oraz Wspólnoty Mieszkaniowe (WM).

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy ZK – zał. nr 1a,
2. Formularz ofertowy WM – zał. nr 1b,
3. Projekt umowy ZK – zał. nr 2a,
4. Projekt umowy WM – zał. nr 2b.

Osoby do kontaktu:

Magdalena Siołkowska, tel. 87 427 59 44 (pn. -pt. w godz. 7:00-15:00),

Paweł Barniak, tel. 87 427 59 35 (pn. -pt. w godz. 7:00-15:00).

W imieniu Zamawiającego:

DYREKTOR

*Maciej Zmitrowicz*  
Maciej Zmitrowicz

*Barniak*

**FIT**  
Fajne || Twoje  
Węgorzewo

Ciepłowni Miejskie Spółka z o.o., ul. B. Chrobrego 4, 11-600 Węgorzewo  
KRS-51804, Sąd Rejonowy w Olsztynie - VIII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 845-10-04-895, REGON 790178370, Kapitał zakładowy: 3.943.500 zł.  
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI: nr licencji zawodowej 16 123



.....  
(pieczętka Wykonawcy, nazwa, adres)

.....  
(miejscowość, data)

### FORMULARZ OFERTOWY ZK

Odpowiadając na zapytanie ofertowe **CeM-2023/1851/W3** z dn. **25.04.2023** r. dla zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty **130000,00** na wykonanie zamówienia pod nazwą: **„Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków”** w części dotyczącej **Zasobów Komunalnych Gminy Węgorzewo,**

*Ja/My niżej podpisani*

1. ....
2. ....

*(imiona i nazwiska osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....

*(pełna nazwa i adres firmy)*

Numer telefonu: ..... Nr faksu: .....

Numer REGON: ..... Numer NIP: .....

Nawiązując do zapytania ofertowego o znaku **CeM-2023/1851/W3** z dnia **25.04.2023** r. pn. **„Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków”** składam/y ofertę i oświadczam/y, że zapoznaliśmy się dokładnie z warunkami zawartymi w ww. zapytaniu ofertowym jak również oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, finansowy i techniczny, a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.

Oferuję wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nieruchomość	Cena zł brutto za wykonanie ekspertyzy
Guja 31	
Ogonki 3 i 4	
Perły 12A	
Radzieje, ul. Węgorzewska 25	
Rudziszki 50	

Uwaga: Należy podać cenę w zł brutto dla poszczególnych nieruchomości.

Słownie:

Guja 31 - .....

Ogonki 3 i 4 - .....

Perły 12A - .....

Radzieje, ul. Węgorzewska 25 - .....

.....

Rudziszki 50 - .....

Razem: ..... zł brutto, słownie: .....

.....

1. Cena oferty obejmuje pełny zakres przedmiotu zamówienia i zawiera wszystkie łączne koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Zobowiązuję/emy się do realizacji zamówienia zgodnie z zapisami podanymi w zapytaniu ofertowym.
3. Uważam/y się za związanego/yh niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.
4. Oświadczam/y, że w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do przyjęcia zlecenia, w terminie i miejscu ustalonym z Zamawiającym.
5. Osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w przypadku udzielenia nam zamówienia jest: ..... tel. ....

Załącznikami do oferty są:

a) .....

b) .....

.....

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

.....  
(pieczętka Wykonawcy, nazwa, adres)

.....  
(miejsowość, data)

### FORMULARZ OFERTOWY WM

Odpowiadając na zapytanie ofertowe CeM-2023/1851/W3 z dn. 25.04.2023 r. dla zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130000,00 na wykonanie zamówienia pod nazwą: „Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków” w części dotyczącej Wspólnot Mieszkaniowych,

Ja/My niżej podpisani

1. ....
2. ....

(imiona i nazwiska osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....

(pełna nazwa i adres firmy)

Numer telefonu: ..... Nr faksu: .....

Numer REGON: ..... Numer NIP: .....

Nawiązując do zapytania ofertowego o znaku CeM-2023/1851/W3 z dnia 25.04.2023 r. pn. „Sporządzenie ekspertyz stanu technicznego budynków” składam/y ofertę i oświadczam/y, że zapoznaliśmy się dokładnie z warunkami zawartymi w ww. zapytaniu ofertowym jak również oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, finansowy i techniczny, a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.

Oferuję wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nieruchomość	Cena zł brutto za wykonanie ekspertyzy
J. I. Kraszewskiego 40A	

Uwaga: Należy podać cenę w zł brutto dla poszczególnych nieruchomości.

Słownie: .....

1. Cena oferty obejmuje pełny zakres przedmiotu zamówienia i zawiera wszystkie łączne koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Zobowiązuję/emy się do realizacji zamówienia zgodnie z zapisami podanymi w zapytaniu ofertowym.
3. Uważam/y się za związanego/yh niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.
4. Oświadczam/y, że w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do przyjęcia zlecenia, w terminie i miejscu ustalonym z Zamawiającym.
5. Osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w przypadku udzielenia nam zamówienia jest: ..... tel. ....

Załącznikami do oferty są:

a) .....

b) .....

.....

*(podpis i pieczęć Wykonawcy)*



# UMOWA

na wykonanie ekspertyz stanu technicznego budynków

CeM-2023/1851/W....

zawarta w dniu .....2023 roku pomiędzy Gminą Węgorzewo mającą swoją siedzibę przy ul. Zamkowej 3 w Węgorzewie reprezentowaną przez:

**Burmistrza Węgorzewa – Krzysztofa Kołaszewskiego**  
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Agnieszka Burak**  
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

....., prowadząca działalność gospodarczą pod firmą:  
....., ul. ...., ..... NIP .....  
REGON..... zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

## § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący przedmiot umowy:
  - 1) Sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego budynku pod adresem ....., 11-600 Węgorzewo, będącego częścią zasobów komunalnych Gminy Węgorzewo, wg. terminu wskazanego w zapytaniu, załącznik nr 1 do umowy, zwanych dalej „ekspertyzą”;
2. Ekspertyzie podlegają elementy budynku narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenia dla:
  - 1) bezpieczeństwa osób,
  - 2) środowiska,
  - 3) konstrukcji budynku.
3. W trakcie przeglądów, szczegółowemu sprawdzeniu należy objąć stan techniczny:
  - 1) zewnętrznych warstw przegród zewnętrznych (warstwa fakturowa),
  - 2) elementów ścian zewnętrznych (attyki, filary, gzymsy) balustrad, loggii i balkonów, urządzeń zamocowanych do ścian i dachu budynku,
  - 3) elementów odwodnienia budynku oraz obróbek blacharskich,
  - 4) pokryć dachowych,
  - 5) urządzeń stanowiących zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku,
  - 6) stropów.
4. Wobec zapisów dotyczących plomb kontrolnych, w treści ekspertyz należy wskazać lokalizację, typ plomby oraz sposób montażu urządzenia, wraz ze wskazaniem częstotliwości odczytów w celu określenia przemieszczeń obiektów lub o ich braku.

5. Wykonawca przed rozpoczęciem przeglądu powinien zapoznać się z protokołami z poprzednich przeglądów, z protokołami odbioru robót remontowych wykonywanych w budynku w okresie od poprzedniego przeglądu, zgłoszeniami użytkowników dotyczącymi usterek, wad, uszkodzeń lub zniszczeń elementów budynku, a Zamawiający zobowiązuje się udostępnić mu posiadaną dokumentację.
6. Z przeprowadzonych przeglądów Wykonawca sporządzi ekspertyzę, które powinny w szczególności zawierać określenie:
  - 1) stanu technicznego elementów budynku objętego ekspertyzą,
  - 2) rodzaju i sposobu przeprowadzenia prac mających na celu zahamowanie degradacji poszczególnych elementów i budynku,
  - 3) zasadności ekonomicznej wykonania niezbędnego generalnego remontu budynku.
7. Strony określają następujący termin realizacji przedmiotu umowy: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

#### § 2.

1. Za wykonanie całości zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... **zł brutto**, słownie: .....
2. Strony uzgadniają, że płatność faktury/rachunku wystawionej/-go przez Wykonawcę nastąpi przelewem na konto w niej wskazane w terminie 14 dni od daty wpływu faktury/rachunku do Zamawiającego po wykonaniu usługi i przekazaniu dokumentacji.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji będzie „protokół przekazania” podpisany przez strony.

#### § 3.

1. Wykonawca na przedmiot zamówienia udziela gwarancji na okres 12 miesięcy oraz rękojmi na okres 1 roku.
2. W ww. okresach Zamawiający ma prawo do sprawdzenia i weryfikacji wykonanej usługi, wniesienia zastrzeżeń i żądania poprawienia lub uzupełnienia poszczególnych pozycji wchodzących w zakres zamówienia.
3. Ustala się, że okres dokonania poprawek wynosi trzy tygodnie od daty przekazania dokumentacji do uzupełnienia lub poprawienia.

#### § 4.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 1000,00 zł;
- 2) za każdy dzień zwłoki w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 10,00 zł.

#### § 5.

Brak możliwości rozpoczęcia opracowania ekspertyz w terminie określonym w § 1 ust. 6 lub ich wstrzymanie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego może być podstawą do przesunięcia terminu zakończenia robót.

#### § 6.

Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem ekspertyz tak dalece, że jest prawdopodobne, że nie zdoła ich zakończyć w terminie umownym Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego, od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej zakończenia.

#### § 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8.

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

#### § 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**





**CIEPŁOWNIE MIEJSKIE  
W WĘGORZEWIE**  
spółka z o.o.

## **UMOWA**

*na wykonanie ekspertyz stanu technicznego budynków*  
**CeM-2023/1851/W....**

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Węgorzewie pomiędzy:

**Ciepłownie Miejskie Sp. z o.o.** mające swoją siedzibę przy ul. B. Chrobrego 4,  
11-600 Węgorzewo, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
**Dyrektora – Macieja Zmitrowicza**

a

....., prowadząca działalność gospodarczą pod firmą:  
....., ul. ...., ..... NIP .....  
REGON..... zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

### **§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący przedmiot umowy:
  - 1) Sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego budynku pod adresem **J. I. Kraszewskiego 40A, 11-600 Węgorzewo**, zwanej dalej „ekspertyzą”;
2. Ekspertyzie podlegają elementy budynku narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenia dla:
  - 1) bezpieczeństwa osób,
  - 2) środowiska,
  - 3) konstrukcji budynku.
3. W trakcie przeglądów, szczegółowemu sprawdzeniu należy objąć stan techniczny:
  - 1) zewnętrznych warstw przegród zewnętrznych (warstwa fakturowa),
  - 2) elementów ścian zewnętrznych (attyki, filary, gzymsy) balustrad, loggii i balkonów, urządzeń zamocowanych do ścian i dachu budynku,
  - 3) elementów odwodnienia budynku oraz obróbek blacharskich,
  - 4) pokryć dachowych,
  - 5) urządzeń stanowiących zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku,
  - 6) stropów.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem przeglądu powinien zapoznać się z protokołami z poprzednich przeglądów, z protokołami odbioru robót remontowych wykonywanych w budynku w okresie od poprzedniego przeglądu, zgłoszeniami użytkowników

dotyczącymi usterek, wad, uszkodzeń lub zniszczeń elementów budynku, a Zamawiający zobowiązuje się udostępnić mu posiadaną dokumentację.

5. Z przeprowadzonych przeglądów Wykonawca sporządzi ekspertyzę, które powinny w szczególności zawierać określenie:
  - 1) stanu technicznego elementów budynku objętego ekspertyzą,
  - 2) rodzaju i sposobu przeprowadzenia prac mających na celu zahamowanie degradacji poszczególnych elementów i budynku,
  - 3) zasadności ekonomicznej wykonania niezbędnego generalnego remontu budynku.
6. Strony określają następujący termin realizacji przedmiotu umowy: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

#### § 2.

1. Za wykonanie całości zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... **zł brutto**, słownie: .....
2. Strony uzgadniają, że płatność faktury/rachunku wystawionej/-go przez Wykonawcę nastąpi przelewem na konto w niej wskazane w terminie 14 dni od daty wpływu faktury/rachunku do Zamawiającego po wykonaniu usługi i przekazaniu dokumentacji.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji będzie „protokół przekazania” podpisany przez strony.

#### § 3.

1. Wykonawca na przedmiot zamówienia udziela gwarancji na okres 12 miesięcy oraz rękojmi na okres 1 roku.
2. W ww. okresach Zamawiający ma prawo do sprawdzenia i weryfikacji wykonanej usługi, wniesienia zastrzeżeń i żądania poprawienia lub uzupełnienia poszczególnych pozycji wchodzących w zakres zamówienia.
3. Ustala się, że okres dokonania poprawek wynosi trzy tygodnie od daty przekazania dokumentacji do uzupełnienia lub poprawienia.

#### § 4.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 1000,00 zł;
- 2) za każdy dzień zwłoki w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 10,00 zł.

#### § 5.

Brak możliwości rozpoczęcia opracowania ekspertyz w terminie określonym w § 1 ust. 6 lub ich wstrzymanie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego może być podstawą do przesunięcia terminu zakończenia robót.

#### § 6.

Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem ekspertyz tak dalece, że jest prawdopodobne, że nie zdoła ich zakończyć w terminie umownym Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego, od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej zakończenia.

**§ 7.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 8.**

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

**§ 9.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

